

## SMLOUVA O DÍLO

podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

Tělocvičná jednota Sokol Dubicko

se sídlem: Velká Strana 21, 789 72 Dubicko

Zastoupené: Mgr. Jiří Sobotík – starosta sokola, Ing. Daniel Skácel - jednatel

IČ: 13643223

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Mgr. Jiří Sobotík - starosta sokola, Ing. Daniel Skácel - jednatel

bankovní spojení pro účely díla: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 153788185 kód banky: 0300

na straně jedné (**dále jen „objednatel“**)

a

#### 1.2. Zhotovitel:

sport cité + s.r.o.

se sídlem: Bílovice 519, 687 12 Bílovice

Zastoupená: Ing. Nadim Eid

IČ: 04929845

DIČ: CZ04929845

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Ing. Nadim Eid

- ve věcech technických: Ing. David Doležel

bankovní spojení: KB a.s. Zlín

číslo účtu: 115-7681040287 kód banky: 0100

Tel. 739 506 730

na straně druhé (**dále jen „zhotovitel“**)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva") v následujícím znění:

**1.3** Je-li dále ve Smlouvě uvedeno, že jedná objednatel, má se za to, že jedná osoba oprávněná jednat za objednatele, která má k tomuto zmocnění či jiné oprávnění.

**1.4** Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části jsou zmocněni jednat:

za objednatele: Mgr. Jiří Sobotík

za zhotovitele: Ing. Nadim Eid

a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku této Smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

## 2. Základní údaje o díle

- 2.1. Název stavby: „Oprava víceúčelového hřiště TJ Sokol Dubicko“
- 2.2. Adresa stavby: Místo plnění veřejné zakázky je parc. č. 140 k.ú. Dubicko.
- 2.3. Projekt je spolufinancován z Ministerstva, školství, mládeže a tělovýchovy

## 3. Předmět plnění

- 3.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svou odpovědnost a vlastním jménem a v níže uvedeném termínu provést stavební práce spočívající v obnově a rekonstrukci venkovních sportovních ploch v areálu antukových kurtů v obci Dubicko. Práce budou probíhat v souladu s projektovou dokumentací, výkazem výměr, se zadávací dokumentací k veřejné zakázce „**Oprava víceúčelového hřiště TJ Sokol Dubicko**“, dále pak v souladu s nabídkou zhotovitele. Objednatel se zavazuje po řádném plnění dokončené dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.
- 3.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 3.3. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
  - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
  - c) zabezpečení staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - d) demontáž stávajícího zařízení a staveb,
  - e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků např. podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
  - f) vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby
  - g) prohlášení o shodě,
  - h) zřízení a odstranění zařízení staveniště,
  - i) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
  - j) zajištění fotodokumentace o průběhu stavby v tištěné a digitální podobě. Tato fotodokumentace opatřená stručným popisem s vyznačením data pořízení bude objednateli předána jako příloha protokolu o předání a převzetí dokončené stavby.
- 3.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, přezkoumal a prověřil rozsah zakázky, seznámil se se všemi dostupnými podklady a stavebním místem. Zhotovitel dále potvrzuje, že prověřil zakázku co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a rozsahu, a tímto výslovně prohlašuje a konstatuje, že zadávacím podmínkám porozuměl a že dílo lze podle jeho uvážení a podle projektové dokumentace provést v plném rozsahu tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
- 3.5. Zhotovitel potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, včetně možných rizik s realizací díla spojených.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem.
- 3.7. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo a uhradit za provedení díla cenu tak, jak je uvedeno v čl. 6 této Smlouvy.
- 3.8. Dílo je považováno za ukončené po provedení všech prací a dodávek uvedených v čl. 3 této Smlouvy prosté vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli veškeré doklady uvedené v odst. 10.2 této smlouvy.
- 3.9. **Realizace stavby je podmíněna získáním dotace z dotačního titulu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy. Objednatel si vyhrazuje právo v případě nezískání dotace odstoupit od smlouvy o dílo bez jakýchkoliv sankcí.**

#### 4. Sjednaná doba pro provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:
- 4.1.1. Zhotovitel zahájí práce na předmětu díla v souladu s vlastním dodaným harmonogramem prací v odevzdané nabídce po protokolárním předání staveniště - **Předpoklad předání staveniště je červen 2020.**
- 4.1.2. Zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo **nejpozději do 31.12.2020 od protokolárního předání staveniště.**
- 4.2. Plnění předmětu Smlouvy je zahájeno protokolárním předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno bude v souladu s čl. 10 této Smlouvy.
- 4.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla nejpozději v den zahájení stavebních prací.
- 4.4. Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
- 4.5. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutém v této Smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku, pokud písemně upozornil objednatele na nutnost poskytnutí spolupůsobení v přiměřené době. Pokud je objednatel v prodlení s plněním tohoto svého závazku, je zhotovitel do doby sjednání dohody nebo dalšího postupu oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v termínu dokončení.
- 4.6. Lhůty plnění předmětu Smlouvy se řídí harmonogramem postupu prací předloženým v nabídce zhotovitele, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy a je její nedílnou součástí. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací s týdenní podrobností členění.
- 4.7. Harmonogram může být aktualizován podle skutečného termínu zahájení stavby v souladu s podmínkami této Smlouvy. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a odsouhlasena s objednatelem, a to nejpozději do termínu zahájení prací.

#### 5. Věci určené k provedení díla

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště doklad prokazující povolení stavby, veškeré potřebné doklady podle podmínek souhlasu s provedením stavebního záměru a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňujících převzetí díla.
- 5.2. Objednatel po uzavření této Smlouvy předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu doklady potřebné k zahájení stavby.
- 5.3. Objednatel má ke zhotovované věci vlastnické právo, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škod až do okamžiku předání díla.

#### 6. Cena za dílo

- 6.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 3 této Smlouvy ceny činí:
- |                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>4 190 155,02 Kč,</b> |
| Výše DPH (21%)      | 879 932,55 Kč,          |
| Cena včetně DPH     | 5 070 087,57 Kč.        |
- 6.2. Dohodnutá cena bez DPH je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze zadávacího řízení a zadávacích podmínek objednatele. Nabídkový položkový rozpočet stavby (ocenění výkazu výměr) ze zadávacího řízení (dále jen "nabídkový rozpočet stavby") tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 6.3. Dohodnutá cena bez DPH je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o DPH").
- 6.4. V dohodnuté ceně bez DPH jsou obsaženy také náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště a náklady prací a požadavků uvedených v odst. 3.2. a 3.3. této Smlouvy.
- 6.5. Dohodnutá cena bez DPH je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených v této Smlouvě, zejména pak v případě:
- a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla,
  - b) pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných

služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání Smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu Smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, i s vynaložením veškeré odborné péče a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb realizována. Výše uvedené však neplatí v případě, kdy požadované stavební práce byly obsaženy v zadávací dokumentaci, uchazeč si neověřil soulad výkazu výměr, a přestože s ohledem na své odbornosti a znalosti mohl tyto práce předvídat, tyto nezahrnul do své nabídky. Povětrnostní vlivy nejsou důvodem k navýšení ceny.

- 6.6.** Má-li z důvodů uvedených v odst. 6.5. dojít ke změně dohodnuté ceny díla, musí být postupováno následovně: Pro ocenění prací nebo dodávek nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu stavby. Pokud jednotková cena v nabídkovém rozpočtu stavby uvedena není, bude k jejímu stanovení použita jednotková cena podle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, a to na úrovni 80% v té době platných směrných jednotkových cen. Realizaci prací nebo dodávek nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden ve stavebním deníku s výkazem výměr nebo na změnovém listě. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplňky nese zhotovitel.
- 6.7.** Pokud dojde k realizaci případů uvedených v odst. 6.6. této Smlouvy, musí být dohoda ohledně rozsahu prací a jejich ceně uzavřena písemně, a to samostatným vzestupně číslovaným dodatkem ke Smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací.

## **7. Platební podmínky**

- 7.1.** Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytovat měsíční platby, a to na základě zhotovitelem předložených faktur potvrzených stavebním nebo technickým dozorem. Objednatel požaduje vystavení 3 vyhotovení faktur, každé s platností originálu. Nedílnou přílohou faktury bude objednatel odsouhlasený soupis provedených prací. Zhotovitel se zavazuje, že předloží objednateli vždy nejpozději 5 (pět) dní před vystavením faktury soupis provedených prací včetně jejich ocenění v počtu 3 (tři) originálů, který bude obsahovat zejména:
- označení Soupis provedených prací v období od - do,
  - název, sídlo a IČ zhotovitele,
  - údaj o zápisu v obchodním rejstříku včetně spisové značky,
  - název, sídlo a IČ objednatele,
  - datum vystavení,
  - předmět a název díla, číslo Smlouvy,
  - soupis provedených prací s uvedením jednotlivých položek a jednotkové ceny dle nabídkového rozpočtu stavby,
  - cenu včetně DPH částí díla odpovídající soupisu provedených prací,
  - razítko a podpis oprávněné osoby.
- Po odsouhlasení soupisu provedených prací a jeho potvrzení technickým dozorem objednatele vystaví zhotovitel fakturu – daňový doklad, jehož nedílnou součástí musí být tento soupis provedených prací. Faktura – daňový doklad, u které nebude přiložen objednatel odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, bude objednatel vrácena.
- 7.2.** Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatel odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 7.3.** Podkladem pro poskytnutí jakýchkoliv plateb podle této Smlouvy je faktura, kterou vyhotoví zhotovitel a nechá odsouhlasit technickým dozorem objednatele. Faktura musí obsahovat zejména:

- označení Faktura,
  - číslo dokladu,
  - název, sídlo a IČ zhotovitele,
  - údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
  - název, sídlo a IČ objednatele,
  - datum vystavení, datum odeslání a datum splatnosti,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
  - předmět a název díla, číslo Smlouvy,
  - soupis provedených prací s náležitostmi dle odst. 7.1. této Smlouvy odsouhlasený technickým dozorem objednatele,
  - cenu bez a včetně DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací a dodávek,
  - náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH,
  - soupis dosud poskytnutých plateb, které se vztahují k dílu,
  - částku k úhradě,
  - razítko a podpis oprávněné osoby.
- 7.4. Vyhotovená faktura musí obsahovat označení projektu: „Oprava víceúčelového hřiště TJ Sokol Dubicko“. Dále musí obsahovat konstatování, že projekt je podpořen z dotačního programu **Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy**. Vyhotovená faktura musí obsahovat povinné náležitosti publicity.
- 7.5. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, které byly vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami, bude vystavena samostatná faktura s tím, že tato faktura musí kromě všech náležitostí uvedených v odst. 7.1 této Smlouvy obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 7.6. Pokud zhotovitel, který je plátcem DPH, provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA") na majetku, který je byť jen částečně objednatelem používán k ekonomické činnosti, je nutné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle § 92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu - faktuře text:  
"Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň přiznat a zaplatit. Sazba DPH je 21 %.
- 7.7. Skutečnost, zda objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny stavební nebo montážní práce, je objednatelem používán k ekonomické činnosti, je povinen objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením stavebních prací.
- 7.8. Pokud objednatel neoznámí skutečnost uvedenou v odst. 7.7 této Smlouvy, pak platí, že objekt, na kterém jsou prováděny stavební a montážní práce, není objednatelem používán k ekonomické činnosti a pro tuto dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
- 7.9. Zhotovitel předá fakturu k odsouhlasení technickému dozoru nejpozději 10. kalendářní den po ukončení měsíce, za který bude fakturováno.
- 7.10. Odsouhlasená faktura bude doručena oprávněné osobě za zadavatele nejpozději do 15. kalendářního dne po ukončení měsíce, za který bude fakturováno.
- 7.11. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do **30 dnů** od doručení faktury.
- 7.12. Objednatel může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad:
- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,
  - obsahuje chybné cenové údaje.
- Objednatel musí platební doklad vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 7.13. Objednatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech poukáže platby na účet zhotovitele. V případě prodlení s úhradou je zhotovitel do doby skutečného zaplacení plateb oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v čase plnění. V případě přerušeni práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.
- 7.14. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

## 8. Způsob provádění díla

- 8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2589 a násl. OZ, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel bude při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou znalostí a péčí ve smyslu ust. § 5 OZ. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 8.2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník. Podrobná úprava ohledně stavebního deníku je uvedena v čl. 9 VOP, pokud dále není uvedeno jinak.
- 8.3. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy do stavebního deníku pracovník vykonávající autorský dozor, orgány státní kontroly popř. jiné státní orgány a jiní k tomu zmocnění zástupci objednavatele a zhotovitele.
- 8.4. Technický dozor stavebníka vykonává osoba pověřená zadavatelem. V jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se Smlouvou, projektovou dokumentací a zadávacími podmínkami, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů tak, aby jakost díla odpovídala požadovanému standardu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je v takovém případě povinen postupovat podle odst. 8.2 této Smlouvy. V případě zjištění vad díla tyto neprodleně odstranit či dohodnout způsob a termín odstranění.
- 8.5. Technický dozor stavebníka není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 8.6. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednavatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel Technický dozor stavebníka ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost Technického dozoru stavebníka zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrývání, je zhotovitel povinen toto odkrývání a zakrytí provést na náklady objednavatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednavatelem nezprošťuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání objednavatele, nejpozději před zahájením montážních prací, objednavateli nebo Technickému dozoru stavebníka certifikát či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel souhlasí, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu má objednatel před jejich zabudováním právo vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady prokazujícími např. výrobce, parametry, kvalitu atd. Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě použití výrobku, konstrukce či materiálu, které nejsou specifikovány v projektové dokumentaci, vyzve před jejich objednávkou objednavatele a vyžádá si jeho souhlas.
- 8.8. Objednatel má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně vyzkoušet materiál (dílo či jeho část), aby se ujistil, že vyhovuje podmínkám uvedeným ve smlouvě. Tyto prohlídky (kontroly) a zkoušky budou prováděny u zhotovitele nebo jeho poddodavatelů v místě dodání, popř. v místě konečného plnění díla. Provádí-li se u zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, pak se musí zhotovitel osobám pověřeným objednavatelem zajistit pro tyto účely všechny potřebné technické prostředky a součinnost, a to zdarma. Zhotovitel je povinen zdarma dodat vzorky materiálů vždy, když jsou objednavatelem požadovány pro kontrolní měření. Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené práce či materiály nevyhovovaly specifikacím požadované kvality, smí je objednatel odmítnout s prokázáním nevyhovujících vlastností a zhotovitel musí buď odmítnuté zboží nahradit nebo provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to na vlastní náklady.
- 8.9. Sjednané termíny se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, který potvrdí objednatel.
- 8.10. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovišti. Odpovídá za provádění díla ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 8.11. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
- 8.12. K dodržení ustanovení této Smlouvy se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně

způsobilými a proškolenými pracovníky.

- 8.13.** Zhotovitel je povinen veškeré poddodavatele podílející se na realizaci stavby seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a této Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých poddodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích z této Smlouvy na poddodavatele je nepřípustné a je vůči objednateli právně neúčinné.
- 8.14.** Přerušení prací zhotovitelem v případě nálezu popsaného v odst. 8.14. je bráno jako působení vyšší moci a bude postupováno dle odst. 14.2.

## 9. Staveniště

- 9.1.** Staveniště je prostor, určený k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob v termínu uvedeném v bodě 4.1.1 této Smlouvy.
- 9.2.** O předání staveniště bude sepsán zápis, který potvrdí zástupci smluvních stran. V zápise se uvedou vzájemné vztahy pro plnění předmětu veřejné zakázky bez překážek jak na straně zhotovitele tak objednatele.
- 9.3.** Při jednání o předání staveniště objednatel předá zhotoviteli současně:
- napojovací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu tj. přívod el. energie, vody, kanalizace s tím, že budou provedeny odečty stavů jednotlivých měřidel
  - plochy pro zařízení staveniště včetně ploch mezideponijních skládek,
  - podmínky příjezdu ke staveništi.
- 9.4.** Zařízení staveniště si celé zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele
- 9.5.** V písemném předání staveniště budou sepsány podmínky poskytování energií, vody, kanalizace, aj.. Zhotovitel bude povinen spotřebované energie, vodu, kanalizace, aj. uhradit objednateli na základě faktur vystavených objednatel, přičemž spotřebované množství bude vycházet z rozdílu odečtů mezi odečty dle čl. 9.3. smlouvy a odečty aktuálními.
- 9.6.** Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 9.7.** Zhotovitel na své náklady během stavby zajistí čištění, kropení a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům.
- 9.8.** Zhotovitel zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklizené staveniště objednateli do 3 (tří) dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení. Po jejich odstranění je povinen neprodleně staveniště protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 9.9.** Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") vlastních pracovníků.

## 10. Předání a převzetí díla

- 10.1.** K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel písemně zápisem ve stavebním deníku objednatele 5 (pět) dnů před termínem zahájení převjímacího řízení. K termínu zahájení převjímký předloží zhotovitel písemné doklady dle odst. 10.2 této Smlouvy. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:
- popis předávaného díla,
  - zhodnocení kvality předávaného díla,
  - soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
  - způsob odstranění případných vad a nedodělků,
  - lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
  - výsledek převjímacího řízení,
  - podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
- Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla i v případě dřívějšího dokončení díla.

- 10.2.** Při přijímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:
- doklady dle podmínek souhlasu s provedením stavebního záměru a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňující převzetí, díla
  - tři tištěná vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací a jednu digitální verzi na dohodnutém datovém nosiči,
  - geodetické zaměření díla,
  - písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí,
  - fotodokumentaci o průběhu stavebních prací na elektronickém nosiči,
  - provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla,
  - atesty, prohlášení o shodě,
  - doklady jakosti na materiály, používané v průběhu stavby a zabudované do stavby,
  - doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
  - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby,
  - stavební deník,
  - soubor zápisů o dílčích přijímkách, pokud byly uskutečněny.
- 10.3.** Dílo objednatel převezme bez vad a nedodělků.
- 10.4.** Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, technickými normami a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví.
- 10.5.** Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci. Za drobné vady se ve smyslu ust. 2628 OZ pro účely této smlouvy nepovažují jakékoli vady díla, které by mohly ovlivnit samostatně, či ve vzájemném působení řádné a bezpečné užívání díla.
- 10.6.** Objednatel je povinen i po převzetí stavby umožnit zhotoviteli přístup na stavbu z důvodů odstranění případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí předmětu díla.

## **11. Záruční doba a zodpovědnost za vady**

- 11.1.** Odpovědnost za vady díla se řídí touto Smlouvou a příslušnými ustanoveními OZ.
- 11.2.** Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle této Smlouvy, platných právních předpisů, ČSN, dalších norem, TP, TKP a požadovaných standardů.
- 11.3.** Na zhotovené dílo zhotovitel poskytuje záruku na jakost v délce **60 měsíců**. Tato záruční doba se nevztahuje na výrobky a zařízení se záruční lhůtou, uvedenou jejich výrobcem. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 11.4.** Zhotovitel nenese záruky za vady materiálů a zařízení dodaných objednatelem a neodpovídá za vady vzniklé objednateli nedodržením pokynů v předaných návodech pro provoz a údržbu zařízení.
- 11.5.** Zhotovitel je povinen během záruční lhůty, na svou odpovědnost a náklady, další zjištěné vady neprodleně a bezplatně odstranit v dohodnuté době, a to na základě oznámení vad provedeného objednatelem písemnou formou nejpozději do 5 (pěti) dnů po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do 5 (pěti) dnů po jejím obdržení a do 5 (pěti) pracovních dnů (při příznivých klimatických podmínkách) tuto odstranit. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace objednatelem zhotoviteli do podepsání zápisu o předání a převzetí reklamované části po odstranění vad.
- 11.6.** Odstranění vad v záruční době potvrdí v zápise objednatel zhotoviteli, popř. uvede důvody, proč tento zápis odmítá podepsat. K předání a převzetí reklamované části je povinen se objednatel dostavit, pokud k tomu byl zhotovitelem písemně vyzván nejméně 3 (tři) dny předem.
- 11.7.** Jestliže se ukáže, že vada materiálu zabudovaného do předmětu díla je neodstranitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 30 (třiceti) dní od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění. Za vadu neodstranitelnou se považuje i taková, která se vyskytla znovu po opravě.
- 11.8.** Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní nejpozději do 5 (pěti) dnů po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce podle čl. 1 této Smlouvy.
- 11.9.** Pro odpovědnost za vady díla platí ustanovení § 2615 OZ. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu dohod o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci zhotovitele uvedení v čl. 1 této Smlouvy.



## 12. Smluvní pokuty

- 12.1.** Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků z této Smlouvy, tyto smluvní pokuty:
- 12.2.** Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu předání a převzetí díla ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) z ceny díla za každý i započatý den prodlení až do data podepsání protokolu o předání a převzetí.
- 12.2.1.** Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve výši **1.000,- Kč** (Tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
- 12.2.2.** Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **1.000,- Kč** (Tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v dohodě o odstranění vad až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
- 12.2.3.** Smluvní pokuta za prodlení objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve sjednané lhůtě splatnosti ve výši **0,015 %** (patnáct tisícín procenta) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.2.4.** Smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s nedodržení termínu vyklizení staveniště dle čl. 9.8 této Smlouvy ve výši **0,05 %** (pět setin procenta) z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 12.3.** Smluvní strany se dohodly, že uplatnění práva na zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody a tu může i nadále požadovat objednatel v plném rozsahu.
- 12.4.** V případě porušení čl. 14.14 smlouvy objednatelem, tedy že změna poddodavatele nebude předem odsouhlasena objednatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, případně poddodavatelem bez uděleného písemného souhlasu objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **20% z ceny za dílo**.

## 13. Odstoupení od Smlouvy

- 13.1.** Jestliže zhotovitel nebude provádět práci v souladu se Smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel prostřednictvím oznámení požadovat na zhotoviteli odstranění takového neplnění nebo zanedbání. Jestliže zhotovitel nebude plnit v přiměřené době od oznámení objednatele, může objednatel po 20 (dvaceti) dnech od zaslání oznámení od této Smlouvy odstoupit. Po takovémto ukončení musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech dlužných částek k termínu odstoupení a tento dlužný závazek si vzájemně potvrdit.
- 13.2.** Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, že
- objednatel opomene vykonat svou povinnost, a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést smluvený výkon. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když zhotovitel písemně navrhl objednateli přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
  - objednatel splatnou platbu neprovede nebo se jinak dostane do prodlení s úhradou oproti dohodnutým platebním podmínkám. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když objednatel neuhradil potvrzené faktury ani po uplynutí lhůty 1 (jednoho) měsíce od splatnosti sjednané platby, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 13.3.** V případě, že Objednatel nevyzve písemně Zhotovitele k předání staveniště ve lhůtě 12 měsíců od podepsání Smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo odstoupit od Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy v takovém případě nepodléhá žádným sankcím a nevykazuje žádné nároky ani závazky vůči druhé straně.
- 13.4.** Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od Smlouvy odstoupit druhé straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem ode dne jeho odeslání na poslední známou adresu.

## 14. Jiná ujednání

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 OZ pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech Smlouvy za porušení podstatné:
- prodlení objednatele 14 (čtrnáct) kalendářních dní s povinností dle odst. 4.3 a odst. 5.1 této Smlouvy,
  - prodlení zhotovitele 14 (čtrnáct) kalendářních dní s povinností dle odst. 4.1.1 této Smlouvy.
- 14.2.** Každá ze smluvních stran ovlivněná vyšší mocí musí bez zpoždění a ne později než 5 (pět) dnů od výskytu vyšší moci oznámit druhé straně působení a charakteristiku vyšší moci. Jestliže z důvodu vyšší moci bude zhotovitel zpožděn v plnění svých závazků dle této Smlouvy, bude mít právo na takové prodloužení termínu, které by mělo být za všech okolností čestné a přiměřené. Pokud by působení vyšší moci trvalo ne více než 30 dnů, nebudou zhotoviteli ani objednateli hrazeny žádné dodatečné náklady. V opačném případě budou tyto vlivy promítnuty dodatkem do smluvních ujednání.
- 14.3.** Jestliže bude zhotoviteli v důsledku vyšší moci definitivně zabráněno plnit tuto Smlouvu nebo její část, budou objednatel a zhotovitel oprávněni na základě vzájemné písemné dohody ukončit Smlouvu nebo tu její část, v jejíž realizaci je zhotoviteli s konečnou platností zabráněno. V případě ukončení výše uvedeným způsobem musí objednatel zaplatit zhotoviteli poměrnou část odměny za provedené práce a za položky vyrobené před datem ukončení.
- 14.4.** Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní a technické související s prováděním díla podle této Smlouvy jsou předmětem obchodního tajemství a jsou chráněny podle ust. § 2985 OZ, pokud není v této Smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech uvedeno jinak. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech těchto skutečnostech, o nichž se v souvislosti s prováděním díla podle této Smlouvy dozvěděly, a to i poté, kdy provádění díla bylo skončeno, pokud se nedohodnou jinak. Smluvní strany jsou rovněž povinny dbát o nepoškození dobrého obchodního jména druhé strany. Porušení těchto povinností zakládá i závazek k náhradě škody. Ostatní ustanovení OZ o nekalé soutěži tímto ujednáním nejsou dotčena.
- 14.5.** Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy. Hradí se škoda skutečná i ušlý zisk, a to uvedením v předešlý stav nebo v penězích, přičemž právo volby má strana poškozená.
- 14.6.** Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle v rozsahu zadaných prací po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 14.7.** Zhotovitel (vč. případných poddodavatelů) musí dodržovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a řídit se pokyny BOZP.
- 14.8.** Zhotovitel bude odpovědný za škodu, kterou způsobí objednateli, vzniklou v souvislosti s plněním Smlouvy zhotovitelem a jeho poddodavateli.
- 14.9.** Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
- 14.10.** Zhotovitel se zavazuje, že plnění dílčích částí veřejné zakázky případnými poddodavateli veřejné zakázky bude v souladu s jím předloženými informacemi o poddodavatelích v jeho nabídce. V případě změny poddodavatele, je dodavatel povinen oznámit zadavateli tuto skutečnost před zahájením plnění veřejné zakázky novým poddodavatelem, přičemž pro zahájení plnění části veřejné zakázky novým poddodavatelem musí být veřejným zadavatelem zhotoviteli udělen písemný souhlas.
- 14.11.** Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
- 14.12.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn změnit rozsah předmětu díla v průběhu realizace stavby a zhotoviteli nevzniká nárok na náhradu škody a ušlý zisk z této změny.
- 14.13.** Ve smyslu § 2 e) a §13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, berou smluvní strany na vědomí, že kdykoli po dobu 10 (deseti) let ode dne předání a převzetí díla jsou povinny spolupůsobit při finanční kontrole, a zároveň jsou povinny poskytnout kontrolním orgánům dokumenty, vztahující se k předmětu Smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související. Tato povinnost se také vztahuje na poddodavatele Zhotovitele.
- 14.14.** Smluvní strany berou na vědomí právo poskytovatele dotace na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutými finančními prostředky u zhotovitele.
- 14.15.** Zhotovitel je povinen umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o

finanční kontrole, v platném znění (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizaci a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.

- 14.16.** Zhotovitel se zavazuje nejpozději v den podpisu této Smlouvy předložit objednateli originál, nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy s minimálním limitem plnění z případné škodní události v plné výši nabídkové ceny zakázky.
- 14.17.** Zhotovitel bere na vědomí, že v případě, kdy je dílo financováno z grantových či dotačních titulů a v důsledku porušení smluvních povinností na jeho straně by došlo k tomu, že by objednatel byl povinen tyto prostředky vrátit poskytovateli a k vrácení by došlo v přímé souvislosti s porušením jeho smluvní povinnosti, je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu prokazatelně vznikla.

## 15. Závěrečná ustanovení

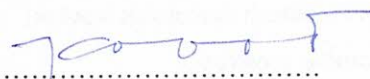
- 15.1.** Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato Smlouva i vztahy podle ní vzniklé OZ. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují je řešit dohodou v rámci zásady „dobré vůle“. Nedohodnou-li se smluvní strany na smírném vyřešení sporu, rozhodne na návrh jedné z nich soud k rozhodování věcně a místně příslušný dle ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.2.** Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a že nebyla učiněna v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.
- 15.3.** Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost podpisem oběma smluvními stranami.
- 15.4.** Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a že nebyla učiněna v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.
- 15.5.** Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 15.6.** Smluvní strany souhlasí se zveřejněním v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.
- 15.7.** Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.
- 15.8.** Smlouva je vypracována ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě podepsaná vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno podepsané vyhotovení.
- 15.9.** Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:  
Příloha č. 1 – VOP (Všeobecné obchodní podmínky).  
Příloha č. 2 - Nabídkový položkový rozpočet stavby (viz odst. 6.2.).  
Příloha č. 3 - Harmonogram stavby (viz odst. 4.6.).

V Dubicku dne 14.4.2020

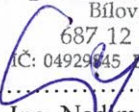
V Dubicku dne 14.4.2020

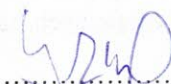
Objednatel:

Zhotovitel:

  
Mgr. Jiří Sobotík  
starosta sokola



**sport cité + s.r.o.**  
Bílovice 519  
687 12 Bílovice  
IČ: 04929845 DIČ: CZ04929845  
  
Ing. Nadim Eid  
jednatel

  
Ing. Daniel Skácel  
jednatel

## VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

### 1. Povinnosti zhotovitele

#### 1.1. Oprávnění k podnikání

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

#### 1.2. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

### 2. Povinnosti objednatele

#### 2.1. Povinnost zaplatit

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu

### 3. Předmět smlouvy

#### 3.1. Předmět díla

3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelům Zhotoviteli.

3.1.3. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:

3.1.3.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí Staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správcům, Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti.

3.1.3.2. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,

3.1.3.3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

3.1.3.4. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel) v místech dotčených stavbou,

3.1.3.5. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

3.1.3.6. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad, zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

3.1.3.7. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,

- 3.1.3.8. zabezpečení řádné likvidace odpadů vzniklých na stavbě (zejména vykopaná zemina, vybourané hmoty a stavební suť) dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.
- 3.1.3.9. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.3.10. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcí inženýrských sítí,
- 3.1.3.11. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,

#### 4. Termíny plnění

##### 4.1. Termín zahájení

- 4.1.1. Zhotovitel zahájí práce do 5 (pěti) pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací.
- 4.1.2. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

##### 4.2. Termín dokončení

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby.

##### 4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

- 4.3.1. Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

#### 5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

##### 5.1. Obsah ceny

- 5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je stranami dohodnuta bez daně z přidané hodnoty (DPH).
- 5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.
- 5.1.3. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

##### 5.2. Doklady určující cenu

- 5.2.1. Je-li cena díla doložena Položkovými rozpočty, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
- 5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

##### 5.3. Podmínky pro změnu ceny

- 5.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 5.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
- c) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;

#### 5.4. Způsob sjednání změny ceny

- 5.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 5.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.
- 5.4.3. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem.
- 5.4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

#### 5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

- 5.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Dále zhotovitel je povinen před samotným provedením víceprací mít tuto činnost odsouhlasenou objednatel.
- 5.5.2. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
- 5.5.3. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

### 6. Platební podmínky

#### 6.1. Zálohy

- 6.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

#### 6.2. Postup plateb

- 6.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně.
- 6.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději 5 dní před vystavením faktury soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit. Po odsouhlasení objednatel vystaví zhotovitel fakturu. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

### 6.3. Platby za vícepráce

- 6.3.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 6.3.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

### 6.4. Termín splnění platební povinnosti Objednatele

- 6.4.1. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

## 7. Majetkové sankce

### 7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta vyšší.
- 7.1.2. Prodlení Zhotovitele proti termínu dokončení díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 20 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

### 7.2. Prodlení s úhradou ceny

- 7.2.1. Pro případ pozdní úhrady faktur ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení dle platných právních předpisů.

### 7.3. Způsob vyúčtování sankcí

- 7.3.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 7.3.2. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 7.3.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
- 7.3.4. Sankci lze uplatnit nejpozději do 3 měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení).

## 8. Staveniště

### 8.1. Předání a převzetí Staveniště

- 8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do 12 měsíců po uzavření smlouvy o dílo pokud se strany nedohodnou jinak. Termín zhotovitele pro předání díla se prodlouží o dobu prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli.
- 8.1.2. O předání a převzetí Staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

### 8.2. Vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit vytyčení stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 8.2.3. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod,

pokut apod.

**8.2.4.** Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu včetně případných škod, pokut apod.

**8.3. Zabezpečení a vyklizení staveniště**

**8.3.1.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště a zařízení staveniště zejména s ohledem na bezpečnost práce, okolní provoz a životní prostředí.

**8.3.2.** Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 10-ti dnů od předání a převzetí díla.

**9. Stavební deník**

**9.1. Povinnost vést stavební deník**

**9.1.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

**9.1.2.** Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

**9.1.3.** Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

**9.1.4.** První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.

**9.1.5.** Povinnost vést stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního rozhodnutí končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

**9.2. Obsah stavebního deníku**

**9.2.1.** Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků,
- b) časovém postupu prací,
- c) kontrole jakosti provedených prací,
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla,
- g) konkrétním vyhodnocení práce a jejím objemu (množství).

**9.2.2.** Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

**9.2.3.** Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

**9.2.4.** V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

**9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku**

**9.3.1.** Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:



- a) oprávnění zástupci Objednatele,
- b) oprávnění zástupci Zhotovitele,
- c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru,
- d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru,
- e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu,
- f) zástupci orgánů státní památkové péče.

**9.3.2.** Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila

#### **9.4. Kontrolní dny**

**9.4.1.** Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát týdně, nebude-li s pohledem na průběh stavby dohodnuto jinak.

**9.4.2.** Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.

**9.4.3.** Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

**9.4.4.** Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

**9.4.5.** Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

### **10. Provádění díla a bezpečnost práce**

#### **10.1. Použité materiály a výrobky**

**10.1.1.** Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

**10.1.2.** Zhotovitel doloží na vyzvání objednatel, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

#### **10.2. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací**

**10.2.1.** Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

#### **10.3. Kontrola provádění prací**

**10.3.1.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

**10.3.2.** Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

**10.3.3.** Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

#### **10.4. Kvalifikace pracovníků zhotovitele**

**10.4.1.** Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli doložit.

#### **10.5. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu**

**10.5.1.** Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel .

**10.5.2.** Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

**10.5.3.** Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

### **11. Poddodavatelé**

#### **11.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci díla jinou osobu**

**11.1.1.** Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

**11.1.2.** Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

#### **11.2. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla**

**11.2.1.** Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:

- a) Tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla v listinné podobě a 1 vyhotovení na USB nosiči,
- b) Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- c) Zápisy a výsledky předepsaných měření,
- d) Zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- e) Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- f) Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- g) Stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.

### **12. Záruka za jakost díla**

#### **12.1. Odpovědnost za vady díla**

**12.1.1.** Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

**12.1.2.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla po jeho předání Objednateli, jestliže tyto vady byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

## **12.2. Délka záruční doby**

**12.2.1.** Požadovaná minimální doba záruky je stanovena v délce min. 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

**12.2.2.** Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

**12.2.3.** Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

## **12.3. Způsob uplatnění reklamace**

**12.3.1.** Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

## **13. Změna smlouvy**

### **13.1. Forma změny smlouvy**

**13.1.1.** Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

**13.1.2.** Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

**13.1.3.** Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

**13.1.4.** Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

### **13.2. Převod práv a povinností ze smlouvy**

**13.2.1.** Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

**13.2.2.** Tyto VOP tvoří nedílnou přílohu smlouvy o dílo a pouze upravují náležitosti ve smlouvě o dílo nespecifikované. Pokud se vyskytne rozpor mezi těmito ujednáními, za přednostní se považuje vždy smlouva o dílo.



## Souhrnný rozpočet stavby

Datum:

Stavba : Oprava víceúčelového hřiště T J Sokol Dubicko

Objednatel : T J Sokol Dubicko

IČO :

DIČ :

Zhotovitel :

IČO :

DIČ :

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	4 190 155,02
DPH	21 %	879 932,55
<b>Cena celkem za stavbu</b>		<b>5 070 087,57</b>

### Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO 00 Vedlejší a ostatní náklady	62 473	0	51 631	10 842	
SO 01 Víceúčelové hřiště	5 007 614	0	4 138 524	869 090	
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>5 070 088</b>	<b>0</b>	<b>4 190 155</b>	<b>879 933</b>	

### Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO 00	Vedlejší a ostatní náklady	62 473	0	51 631	10 842	
SO 01	Víceúčelové hřiště	5 007 614	0	4 138 524	869 090	
<b>Celkem za stavbu</b>		<b>5 070 088</b>	<b>0</b>	<b>4 190 155</b>	<b>879 933</b>	

## Položkový rozpočet

**Zakázka:** Oprava víceúčelového hřiště T J Sokol Dubicko

**Objekt:** SO 01 Víceúčelové hřiště s umělým povrchem

**Rozpočet:**

**Objednatel:**

IČ:

DIČ:

**Zhotovitel:**

IČ:

DIČ:

**Vypracoval:**

**Rozpis ceny**

Celkem

HSV			4 050 802,39
PSV			87 721,88
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>4 138 524,27</b>

**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 Kč
Snížená DPH	15 %		0,00 Kč
Základ pro základní DPH	21 %		4 138 524,27 Kč
Základní DPH	21 %		869 090,10 Kč

**Zaokrouhlení**

Kč

**Cena celkem s DPH**

**5 007 614,36 Kč**

v Dubicko

**sport cite + s.r.o.**

Bílovice 519

687 12 Bílovice

IČ: 04929845 DIČ: CZ04929845

dne

2.4.2020

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			104 242,86
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			571 342,13
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			10 001,00
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			54 038,42
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			590 372,00
5	Komunikace	HSV			668 501,25
59	Dlažby a předlažby komunikací	HSV			24 172,80
8	Trubní vedení	HSV			13 650,00
88	Potrubí z drenážek	HSV			148 489,43
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			67 514,50
99	Staveništní přesun hmot	HSV			16 074,00
711	Izolace proti vodě	PSV			11 445,00
762	Konstrukce tesařské	PSV			69 127,10
783	Nátěry	PSV			7 149,78
59.1	Sportovní povrch	HSV			1 654 904,00
59.2	Sportovní vybavení	HSV			127 500,00
Cena celkem					4 138 524,27

## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	Oprava víceúčelového hřiště T J Sokol Dubicko
	SO 01 Víceúčelové hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>104 242,86</b>
1	122201102R00	Odkopávky nezapažené tl. 15 cm, v hor. 3 do 1000 m3 zatravněné plochy: 69	m3	10,35000	100,00	1 035,00
2	122201101R00	Odkopávky nezapažené tl. 10 cm, v hor. 3 do 100 m3 zatravněné plochy: 69	m3	6,90000	100,00	690,00
3	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 přespádování pláně : 69+1410+48+18	m3	77,25000	100,00	7 725,00
4	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m přespádování pláně : 69+1410+48+18	m3	77,25000	60,00	4 635,00
5	132201111R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ sběrný drén:348*0,3*0,65 svodný drén:49*0,4*0,7	m3	81,58000	240,00	19 579,20
6	132201211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ kanalizace:4*1,1*2,15 šachta:2*2*3,3	m3	22,66000	240,00	5 438,40
7	133201101R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3 oplocení v=4 m:0,4*0,4*1,1*20 oplocení v=5 m:0,5*0,5*1,1*12 volejbal, tenis:0,5*0,5*0,75*8 m. kopaná:0,5*0,5*0,75*4 streetbal:0,8*0,8*1,1*2 doskočiště 8*4*0,4 odrazové prkno:0,5*1,25*0,3*1,1	m3	23,28425	650,00	15 134,76
8	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním kanalizace:4*1,1*1,65 šachta:2*2*3,3-3,14*0,5*0,5*3,3	m3	17,91800	61,00	1 093,00
9	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 10,35+6,9+81,58+23,284	m3	121,49000	100,00	12 149,00
10	199000002R00	Poplatek za skládku hominy 1- 4 10,35+6,9+81,58+23,284	m3	121,49000	150,00	18 223,50
11	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním pláň: 69+1410+48+18	m2	1 545,00000	12,00	18 540,00
<b>Díl: 11</b>		<b>Přípravné a přidružené práce</b>				<b>571 342,13</b>
12	R0051	Odstranění ocelových konstrukcí basketbau , včetně betonových základů 75/ 75/ 85 cm - naložení, odvoz do 10-ti km, uložení ,poplatek za skládku	kus	1,00000	500,00	500,00
13	R0052	Odstranění ocelových sloupků pro volejbal, včetně betonových základů 50/50/75 cm - naložení, odvoz do 10-ti km, uložení ,poplatek za skládku	kus	6,00000	500,00	3 000,00
14	R0053	Odstranění ocelových sloupků pro tenis, včetně betonových základů 50/50/75 cm - naložení, odvoz do 10-ti km, uložení ,poplatek za skládku	kus	2,00000	500,00	1 000,00
15	R0054	Demontáž stávajících laviček, včetně - naložení, odvoz do 100 m, uložení, zpětná montáž na původní místo	kus	4,00000	3 000,00	12 000,00
16	R0055	Demontáž stávajícího podia pod lavičkami - naložení, odvoz do 100 m, uložení, zpětná montáž na původní místo	m2	18,00000	550,00	9 900,00



17	R0056	Odstranění areálového oplocení v=2 m ( sloupky. Lanka, vstupní branka, pletivo - východní strana sportovního areálu ), naložení, odvoz do 15-ti km, uložení ,poplatek za skládku	m	48,00000	50,00	2 400,00
18	R0057	Odstranění areálového oplocení v=4 m ( sloupky. Lanka, pletivo - jižní strana sportovního areálu ), naložení, odvoz do 15-ti km, uložení ,poplatek za skládku	m	37,00000	50,00	1 850,00
19	R0058	Odstranění areálového oplocení v=4 m ( sloupky. Lanka, pletivo - západní strana sportovního areálu ), naložení, odvoz do 15-ti km, uložení ,poplatek za skládku	m	49,00000	50,00	2 450,00
20	R0059	Odstranění záchytného oplocení v=4 m ( sloupky. Lanka, pletivo - severní strana sportovního areálu ), naložení, odvoz do 15-ti km, uložení ,poplatek za skládku	m	29,00000	50,00	1 450,00
21	R0060	Odstranění dělicího oplocení v=3 m ( sloupky. Lanka, pletivo - mezi hřištěm tenis a volejbal ), naložení, odvoz do 15-ti km, uložení ,poplatek za skládku	m	37,00000	50,00	1 850,00
22	R0061	Odstranění záchytného oplocení tenisové stěny v = 2 m ( sloupky. Lanka, pletivo), naložení, odvoz do 10-ti km, uložení ,poplatek za skládku	m	10,00000	50,00	500,00
23	961044111R00	Bourání stávající betonových základů 75/ 75/ 85 cm - konstrukce basketbalu, naložení, odvoz do 10-ti km	m3	0,95625	1 800,00	1 721,25
		0,75 *0,75*0,85*2		0,95625		
24	961044111R00	Bourání stávající betonových základů sloupů oplocení 75/ 75/ 85 cm - konstrukce sloupů oplocení, naložení, odvoz do 10-ti km	m3	2,39063	1 800,00	4 303,13
		5*0,85*0,75*0,75		2,39063		
25	961044111R00	Bourání stávající betonových základů betonových základů 65/ 50/ 50 cm - konstrukce volejbalu, tenisu, naložení, odvoz do 10-ti km	m3	1,30000	1 800,00	2 340,00
		8 * 0,65 * 0,5 *0,5		1,30000		
26	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových Obrubník š=80 mm, v betonovém loži 0,3*0,4 m, 29 +29 + 17 + 15 +27	m	117,00000	40,00	4 680,00
				117,00000		
27	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho 18*2 + 15*2	m2	66,00000	50,00	3 300,00
				66,00000		
28	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km dlažba:66*0,138 obrubník zahradní:117*0,21 betony: /0,48+2,39+1,14/*2,3	t	44,36581	80,00	3 549,27
				9,10800		
				24,57000		
				10,68781		
29	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	621,12138	5,00	3 105,61
		44,365*14		621,12138		
30	979990103R00	Poplatek za skládku sutí - beton dlažba:66*0,138 obrubník zahradní:117*0,21 betony: /0,48+2,39+1,14/*2,3	t	44,36581	100,00	4 436,58
				9,10800		
				24,57000		
				10,68781		
31	113107515R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2, kam. drcené tl. 15 cm pod dlažbou ' 18*2 + 15*2	m2	66,00000	100,00	6 600,00
				66,00000		
32	113107430R00	Odstranění podkladu nad 50 m2, kam. těžené tl. Pr. 30 cm	m2	1 476,00000	20,00	29 520,00
		hřiště:1410+48+18		1 476,00000		
33	R564331111	Odstranění podkladu ze škváry tloušťky pr. 30 cm hřiště: 1410+48+18	m2	1 476,00000	30,00	44 280,00
				1 476,00000		
34	R589116114	Odstranění podkladu z antuky tl. Pr. 10 cm hřiště:1410+48+18	m2	1 476,00000	20,00	29 520,00
				1 476,00000		
35	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km 860,14+531,36+221,4	t	1 323,09000	50,00	66 154,50
				1 323,09000		
36	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 860,14+531,36+221,4 / *14	t	18 523,26000	5,00	92 616,30
				18 523,26000		

37	R199000005	Poplatek za skládku zeminy, kameniva chodník: 66*0,15*1,7 hřiště: 1476 * 03*1,7	t	769,59000 16,83000 752,76000	150,00	115 438,50
38	R199000006	Poplatek za skládku škváry hřiště: 1476 * 0,3*0,9	t	398,52000 398,52000	250,00	99 630,00
39	R199000007	Poplatek za skládku antuka hřiště: 1476 * 0,1*1,05	t	154,98000 154,98000	150,00	23 247,00
<b>Díl: 18</b>		<b>Povrchové úpravy terénu</b>				<b>10 001,00</b>
40	R00100	Nákup zeminy schopné zúrodnění terénní úpravy: 73*0,1	m3	7,30000 7,30000	650,00	4 745,00
41	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství do 100 m3 terénní úpravy: 73*0,1	m3	7,30000 7,30000	80,00	584,00
42	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m terénní úpravy: 73*0,1	m3	7,30000 7,30000	150,00	1 095,00
43	181301101R00	Rozprostření omice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 terénní úpravy: 73	m2	73,00000 73,00000	25,00	1 825,00
44	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině terénní úpravy: 73	m2	73,00000 73,00000	15,00	1 095,00
45	00572410	Směs travní parková, mírná zátěž terénní úpravy: 73*0,05	kg	3,65000 3,65000	180,00	657,00
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy zvláštní zakládání</b>				<b>54 038,42</b>
46	271571111R00	Polštář základu ze šterkoplsku tříděného oplocení v=4 m: 0,4*0,4*0,1*20 oplocení v=5 m: 0,5*0,5*0,1*12 volejbal, tenis: 0,5*0,5*0,1*8 m. kopaná: 0,5*0,5*0,1*4 streetbal: 0,8*0,8*0,1*2 odrazové prkno: 0,5*1,3*0,1	m3	1,11300 0,32000 0,30000 0,20000 0,10000 0,12800 0,06500	750,00	834,75
47	275353112R00	Bednění kotev otvorů patek do 0,02 m2, hl. 1,0 m oplocení v=4 m: 20 oplocení v=5 m: 12 volejbal, tenis: 8 m. kopaná: 4	kus	36,00000 20,00000 8,00000 4,00000 4,00000	250,00	9 000,00
48	275313611R00	Beton základových patek prostý C 16/20 (B 20) oplocení v=4 m: 0,4*0,4*1*20*1,1 oplocení v=5 m: 0,5*0,5*1*12*1,1 volejbal, tenis: 0,5*0,5*0,65*8*1,1 m. kopaná: 0,5*0,5*0,65*4*1,1 streetbal: 0,8*0,8*1*2*1,1 odrazové prkno: 0,5*1,25*0,3*1,1	m3	11,02425 3,52000 3,03000 1,43000 1,43000 1,40800 0,20625	2 400,00	26 458,20
49	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení oplocení v=4 m: 0,4*4*0,4*20 oplocení v=5 m: 0,5*4*0,4*12 volejbal, tenis: 0,5*4*0,4*8 m. kopaná: 0,5*4*0,4*4 streetbal: 0,8*4*0,4*2 odrazové prkno: (0,5+1,25)*0,25*2	m2	38,63500 12,80000 9,60000 6,40000 6,40000 2,56000 0,87500	250,00	9 658,75
50	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění oplocení v=4 m: 0,4*4*0,4*20 oplocení v=5 m: 0,5*4*0,4*12 volejbal, tenis: 0,5*4*0,4*8 m. kopaná: 0,5*4*0,4*4 streetbal: 0,8*4*0,4*2 odrazové prkno: (0,5+1,25)*0,25*2	m2	38,63500 12,80000 9,60000 6,40000 6,40000 2,56000 0,87500	150,00	5 795,25
51	275361921RT4	Výztuž základových patek ze svařovaných sítí, průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30 streetbal: (0,8*0,8*2+0,8*1*4)*2*0,003996	t	0,07161 0,07161	32 000,00	2 291,47
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>590 372,00</b>

52	R338 17-1121	Osazení sloupků plot. ocelových nad 2,6 m, zalitím záchyt 12 + jižní 17	kus	29,00000	450,00	13 050,00
53	R338 17-1121	Osazení sloupků plot. ocelových nad 2,6 m, na chemické kotvy do stávajícího základu	kus	23,00000	650,00	14 950,00
54	338171121R00	opěrná stěna, 20 + tenis. stěna 3		23,00000		
54	338171121R00	Osazení sloupků plot. ocelových do 2,6 m, na chemické kotvy do stávajícího základu	kus	29,00000	650,00	18 850,00
55	R0313A	25+4		29,00000		
55	R0313A	Sloupek oplocení TR 76/4mm dl. 4 m, žárově pozinkovaný	kus	20,00000	3 300,00	66 000,00
56	R0313A	Vč. víčka, uchycení pro lanka a uchycení pro mantinely, a kotevní desky. západní část, 20		20,00000		
56	R0313A	Sloupek oplocení TR 76/4mm dl. 4,8 m, žárově pozinkovaný	kus	17,00000	3 500,00	59 500,00
57	R0313B	Vč. Víčka jižní část, 17		17,00000		
57	R0313B	Sloupek oplocení TR 76/3 mm dl. 2 m, žárově pozinkovaný	kus	25,00000	2 400,00	60 000,00
58	R0314A	Vč. víčka, uchycení pro lanka a kotevní desky východní část, 25		25,00000		
58	R0314A	Sloupek pro oplocení, TR 76/4 mm, dl. 5 800 mm, žárově pozinkovaný	kus	12,00000	3 900,00	46 800,00
59	R0314A	Vč. víčka, uchycení pro lanka a uchycení pro mantinely. severní část, za brankou 12		12,00000		
59	R0314A	Sloupek pro oplocení, TR 76/4 mm, dl. 5 000 mm, žárově pozinkovaný	kus	3,00000	3 500,00	10 500,00
60	R0313A	Vč. víčka, uchycení pro lanka a kotevní desky u tenisové stěny, 3		3,00000		
60	R0313A	Sloupek oplocení TR 57/3mm dl. 2 000 mm, žárově pozinkovaný	kus	4,00000	2 100,00	8 400,00
61	767995104R00	Vč. víčka, uchycení pro lanka a kotevní desky tenis. Stěna 4		4,00000		
61	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	600,00000	40,00	24 000,00
62	R03-20	140*4		600,00000		
62	R03-20	Ztužení plotové, žárově pozinkované, tr. 57/3 mm, vč. úpravy pro uchycení	m	150,00000	450,00	67 500,00
63	R0401A	(50+29+37+(8*3)+(5*2))		150,00000		
63	R0401A	Síť pro oplocení PE 45/45/3 mm, zelená, vč. lanek, svorek a napínáků, D+M	m2	137,90000	180,00	24 822,00
64	R0401A	(29,5*4,2)+7*2		137,90000		
64	R0401A	Pletivo oplocení, pozinkované poplastované, barvazelená, vč. lanek, svorek a napínáků, D+M areál 48*2	m2	96,00000	200,00	19 200,00
65	767914130R00	areál 48*2		96,00000		
65	767914130R00	Montáž oplocení rámového H do 4,0 m	m	87,00000	250,00	21 750,00
66	55342451R	50+ 37		87,00000		
66	55342451R	Plotový panel délka 2,5 m, výška 2030 mm s podélnými U profily, pozinkovaný s polyesterovým nástřikem	kus	53,00000	1 600,00	84 800,00
67	55342451.1	14*2+25*1		53,00000		
67	55342451.1	Plotový panel délka do 2,5 m, výška 2030 mm s podélnými U profily, pozinkovaný s polyesterovým nástřikem, atyp.	kus	7,00000	1 400,00	9 800,00
68	55342451R	7, Různé šířky polí dle PD		7,00000		
68	55342451R	Plotový panel délka 2,5 m, výška 1030 mm s podélnými U profily, pozinkovaný s polyesterovým nástřikem	kus	19,00000	1 000,00	19 000,00
69	55342451.1	19		19,00000		
69	55342451.1	Plotový panel délka do 2,5 m, výška 1030 mm s podélnými U profily, pozinkovaný s polyesterovým nástřikem, atyp.	kus	1,00000	800,00	800,00
		1, Různé šířky polí dle PD		1,00000		

70	R0401A	Mobilní dělicí síťové oplocení , PE 45/45/3 mm, zelená, vč. lanek, pomocných sloupků a napínáků, D+M  (29,5*2	m2	59,00000  59,00000	350,00	20 650,00
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>668 501,25</b>
71	R564 80-1111.4	Podklad kameniva drceného po zhuštění tl. 1cm, frakce 0/4 mm, tř. A 1410	m2	1 410,00000 1 410,00000	40,00	56 400,00
72	R564 80-1111.3	Podklad z kameniva drcen po zhuštění tloušťky 2 cm, frakce 4/8 mm, tř. A 1410	m2	1 410,00000 1 410,00000	45,00	63 450,00
73	R564 80-1111.1	Podklad z kameniva drcen po zhuštění tloušťky 3 cm, frakce 8/16 mm tř. A 1410	m2	1 410,00000 1 410,00000	55,00	77 550,00
74	R564 81-1112.2	Podklad z kameniva drcen po zhuštění tloušťky 6 cm, frakce 16/32 mm, tř. A 1410	m2	1 410,00000 1 410,00000	70,00	98 700,00
75	564721112R00	Podklad z kameniva drceného, tl. 9 cm, frakce 32/63 mm, tř. A 1410	m2	1 410,00000 1 410,00000	80,00	112 800,00
76	564821112R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 30 cm, frakce 0/63 mm, tř. A 1410	m2	1 410,00000 1 410,00000	180,00	253 800,00
77	564861111R00	Podklad ze štěrkodrti frakce 8- 16 mm, po zhuštění tloušťky 20 cm skok daleký:6,5*3,5	m2	22,75000 22,75000	200,00	4 550,00
78	457971111R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š. do 3 m skok daleký:6,5*3,5	m2	22,75000 22,75000	20,00	455,00
79	69366049	Geotextilie 200g/m2 šířka do 8,6m skok daleký:6,5*3,5*1,1	m2	22,75000 22,75000	35,00	796,25
<b>Díl: 59</b>		<b>Dlažby a předlažby komunikací</b>				<b>24 172,80</b>
80	596215021R00	Klazení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm 48	m2	48,00000 48,00000	200,00	9 600,00
81	59245020R	Dlažba zámková tl.6 cm přírodní 48*1,02	m2	48,96000 48,96000	180,00	8 812,80
82	564851111V01	Podklad z kameniva drceného po zhuštění tl. 15 cm, frakce 8/16 mm, tř. A 48	m2	48,00000 48,00000	120,00	5 760,00
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>13 650,00</b>
83	871353121RT2	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 200, včetně dodávky trub PVC hrdlových kanalizace:2+2	m	4,00000 4,00000	250,00	1 000,00
84	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm kanalizace:4*1,1*0,15	m3	0,66000 0,66000	750,00	495,00
85	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm kanalizace:4*1,1*0,35	m3	1,54000 1,54000	750,00	1 155,00
86	R894 41-2211	Šachta, DN 1000, stěna 90 mm, dno přímé V max. 40, hloubka dna 3 m, poklop litina 12,5 t Betonová revizní šachta, kompletní dodávka a montáž. 1	kus	1,00000 1,00000	11 000,00	11 000,00
<b>Díl: 88</b>		<b>Potrubí z drenážek</b>				<b>148 489,43</b>
87	871318111R00	Klazení drenážního potrubí z plastických hmot sběrný drén:348 svodný drén:49	m	397,00000 348,00000 49,00000	20,00	7 940,00
88	28611223.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm sběrný drén:348*1,02	m	354,96000 354,96000	75,00	26 622,00
89	28611225.AR	Trubka PVC drenážní flexibilní d 160 mm svodný drén: 49*1,02	m	49,98000 49,98000	95,00	4 748,10
90	212971110R00	Opláštění travivodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	841,05000	20,00	16 821,00

91	69366049	sběrný drén:348*(0,25+0,25+0,65+0,65+0,3) svodný drén:49*(0,25+0,25+0,7+0,7+0,35) Geotextilie 200g/m2 šířka do 8,6m	m2	730,80000 110,25000 952,32375	35,00	33 331,33
92	212561111R00	sběrný drén:348*(0,25+0,25+0,65+0,65+0,3)*1,15 svodný drén:49*(0,25+0,25+0,7+0,7+0,35)*1,15 Výplň odvodňov. travivodů kam. hrubě drcen. 16 mm Změna frakce na 4-8 mm.	m3	840,42000 111,90375 31,98000	650,00	20 787,00
93	212561111R00	sběrný drén:348*0,3*0,25 svodný drén:49*0,4*0,3 Výplň odvodňov. travivodů kam. hrubě drcen. 16 mm Změna frakce na 8-16 mm.	m3	26,10000 5,88000 49,60000	650,00	32 240,00
94	877353121R00	sběrný drén:348*0,3*0,4 svodný drén:49*0,4*0,4 Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 200 12	kus	41,76000 7,84000 12,00000	200,00	2 400,00
95	28651703.AR	Odbočka kanalizační 160/ 110/45° PVC 12	kus	12,00000 12,00000	300,00	3 600,00
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				67 514,50
96	271571111R00	Polštář základu ze štěrkopísku tříděného (107)*0,3*0,1+17*0,1*0,4	m3	3,89000 3,89000	650,00	2 528,50
97	916561111RT4	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou, včetně obrubníku 50/5/25 cm obrubník:107	m	107,00000 107,00000	250,00	26 750,00
98	917461111R00	Osazení stoj.obrubníků, s opěrou, lože z BP 12,5 skok daleký: 17	m	17,00000 17,00000	200,00	3 400,00
99	R0991C	Obrubník polymerbet. š= 60 mm, výšky 250 mm s gumovým krytem, atyp .. délka 0,53m, dodávka 2	ks	2,00000 2,00000	1 200,00	2 400,00
10	R0991C	Obrubník polymerbet. š= 60 mm, výšky 250 mm s gumovým krytem, atyp .. délka 0,4m, dodávka 2	ks	2,00000 2,00000	1 200,00	2 400,00
101	R0991C	Obrubník ROHOVÝ polymerbet. š= 60 mm, výšky 250 mm s gumovým krytem, délka 0,25m+ 0,25m, dodávka 4	ks	4,00000 4,00000	1 500,00	6 000,00
102	R0991C	Obrubník polymerbet. š= 60 mm, výšky 250 mm s gumovým krytem, délka 1m, dodávka 14	ks	14,00000 14,00000	1 200,00	16 800,00
103	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných skok daleký:6*3*0,3	m3	5,40000 5,40000	90,00	486,00
104	R581-52180	Písek vhodný pro doskočiště Písek čistý křemíčitý (SiO2 min. 96%) kulatozrný, bílý, bez organických komponentů, maximální frakce 2 mm z nichž max. 5% hmotnostních je nižší než 0,2 mm, splňující Vyhl. č. 238/2011 Sb. skok daleký:6*3*0,3	m3	5,40000 5,40000	1 250,00	6 750,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				16 074,00
105	998222012R00	Přesun hmot, zpevněné plochy, kryt z kameniva 1410*0,6*1,9	t	1 607,40000 1 607,40000	10,00	16 074,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				11 445,00
106	711823121R00	Montáž nopové fólie visle 105	m2	105,00000 105,00000	40,00	4 200,00
107	28323115R	Fólie nopová HDPE s výškou nopu 8 mm 105*1,15	m2	120,75000 120,75000	60,00	7 245,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				69 127,10
108	R762 13-4122	Montáž bednění stěn, fošny hobl. do 60 mm, na sraz (49,5+29)*0,8	m2	62,80000 62,80000	350,00	21 980,00
109	R60-5-00022	Fošna hoblovaná modřínová tl. 35 mm, 2x zkosená hrana (49,5+29)*(0,195*0,035)*4*1,1	m3	2,35736 2,35736	20 000,00	47 147,10
Díl:	783	Nátěry				7 149,78
110	783726200R00	Nátěr synt. lazurovací tesařských konstr. 2x lak	m2	158,88400	45,00	7 149,78

		(49,5+29)*(0,195+0,035)*2*4*1,1		158,88400		
<b>Díl: 59.1</b>		<b>Sportovní povrch</b>				<b>1 654 904,00</b>
111	R0409	Pružná podkladní vrstva, tl. 30 mm Směs kameniva fr. 3-8 mm, SBR pryžového granulátu fr. 2-4 mm a PUR pojiva s příčnou pevností v tahu větší než 0,2 MPa a filtračním průtokem větším než 1 cm/s. 1410	m2	1 410,00000	360,00	507 600,00
112	R0403	Umělý vodopropustný tartan, tl. 10 mm, barva červená	m2	1 410,00000	780,00	1 099 800,00
113	R0410	Směs z celoprobaveného EPDM granulátu 1-4 mm a PUR pojiva. Podrobnější popis viz. technická zpráva. Lajnování na tartan - polyuretanová barva, lajny š. 50 mm volejbal, nohejbal:/ 89+30,8 / *3 tenis, 146 *2 florbal, 16,4*4 m. kopaná 250 basketbal 220	m	1 187,60000	40,00	47 504,00
				360,00000		
				292,00000		
				65,60000		
				250,00000		
				220,00000		
<b>Díl: 59.2</b>		<b>Sportovní vybavení</b>				<b>127 500,00</b>
114	R07-74	Sloupky na tenis, pozinkované, vč. sítě, pouzder a víček, dodávka a montáž	sada	1,00000	12 500,00	12 500,00
115	R0772	Sloupky pro volejbal pozinkované, vč. sítě, pouzder a víček, dodávka a montáž	sada	1,00000	12 500,00	12 500,00
116	R07-85	Branka pro malou kopanou 3x2m, pozinkovaná, dodávka a montáž	kus	2,00000	14 500,00	29 000,00
117	R0791	včetně sítě sa kotvení Ocelová konstrukce streetbalu, žárově pozinkovaná, včetně bezpečnostního obalení, dodávka a montáž	kus	2,00000	18 000,00	36 000,00
118	R0782	Ocelová sloupová konstrukce, deska, obroučka a řetízková síťka, vše pro venkovní použití				
119	R0304	Branka florbalová, síť, dodávka a montáž	kus	2,00000	7 500,00	15 000,00
120	R0986A	Odrážové prkno skoku do dálky, ocelový rámeček žárově pozink., dodávka a montáž Plachta pro doskočiště, vodopropustná, 6,5 * 3,5 m, s úchytkami, dodávka a montáž	kus	1,00000	8 500,00	8 500,00
				14 000,00		14 000,00

4 138 524,27

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava víceúčelového hřiště T J Sokol Dubicko**  
 Objekt: **SO 00 Vedlejší a ostatní náklady**  
 Rozpočet:

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ DIČ: \_\_\_\_\_

Vypracoval:

Rozpis ceny

		Celkem
HSV		21 012,00
PSV		5 118,75
MON		0,00
Vedlejší náklady		9 500,00
Ostatní náklady		16 000,00
<b>Celkem</b>		<b>51 630,75</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		51 630,75 CZK
Základní DPH	21 %		10 842,46 CZK

Zaokrouhlení CZK

**Cena celkem s DPH 62 473,21 CZK**

v Dubicko \_\_\_\_\_

dne 15.5.2020 \_\_\_\_\_

**sport cité + s.r.o.**

Bilovice 514  
 687 12 Bilovice  
 IČ: 04929845 DIČ: CZ04929845

\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
5	Komunikace	HSV			21 012,00
767	Konstrukce tesařské	PSV			5 118,75
ON	Ostatní náklady	ON			16 000,00
VN	Vedlejší náklady	VN			9 500,00
Cena celkem					51 630,75



**Položkový rozpočet AKTUALIZOVANÝ 20.3.2020**

S:	Oprava víceúčelového hřiště T J Sokol Dubicko
	SO 00 Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	5	Komunikace				21 012,00
1	584121111R00	Osazení silničních panelů, lože z kameniva tl. 4 cm 8*4	m2	32,00000	100,00	3 200,00
2	R593-81134	Panel silniční 300/100/15 cm, pronájem po dobu výstavby 10	kus	10,00000	500,00	5 000,00
3	564861111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm, štěrkodrt' frakce 0-63 mm 8*4	m2	32,00000	180,00	5 760,00
4	564851111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm, štěrkodrt' frakce 0-63 mm 8*4	m2	32,00000	140,00	4 480,00
5	568111111R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š.do 3 m 8*4	m2	32,00000	20,00	640,00
6	69366049R	Geotextilie 200 g/m2 8*4*1,15	m2	55,20000 36,80000	35,00	1 932,00
Díl:	767	Konstrukce tesařské				5 118,75
7	767914830R00	Provizorní zabezpečení stávajícího betonového přístupového schodiště 7,5*10,5*1,3	m2	102,37500	50,00	5 118,75
Díl:	ON	Ostatní náklady				16 000,00
8	00524 R	Zkouška podloží statická zátěžová 9	Soubor	9,00000 9,00000	500,00	4 500,00
9	00526 R	Zkouška podloží dynamická (rázová) 10	Soubor	10,00000 10,00000	350,00	3 500,00
10	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
11	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				9 500,00
12	005111010R	Výtyčení stavby před výstavbou	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
13	005111021R	Výtyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
14	005121019R	Zařízení staveniště, vybudování, provoz, odstranění Ostatní objekty zařízení staveniště mimo panelovou komunikaci.	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00

**51 630,75**





